

Ao CPEA

A/C Síndico - Sr Luiz Machado Neto

Comissão de Meio Ambiente - Sugestões

Apresentamos aqui **sugestões** para um plano de ação na Área Ambiental do CPEA, pela ótica da Comissão de Meio Ambiente, objetivando através da execução, manutenção e controle dos mesmos, consolidação da prática de sustentabilidade. A comissão busca tratar de assuntos atinentes aos recursos naturais renováveis, flora, fauna e solo; criação, ampliação ou manutenção de reservas biológicas e/ou recursos naturais; conscientização da reciclagem do lixo.

Salientamos que ao entrar no seletivo grupo de Condomínios padrão A, de sustentabilidade, adquiriremos benefícios perante a órgãos públicos com geração de crédito de carbono, como isenção de IPTU e outros.

Pretendemos através desta sensibilizar a todos da rica biodiversidade existente no CPEA, a qual temos o prazer de conviver e o dever de preservar.

Listamos abaixo as atividades **sugeridas** para apreciação.

♻️ Identificação da Fauna e Flora das praças, trilhas, manguezal, bosques e áreas coletivas arborizadas.

♻️ Construção de uma cerca na área do Manguezal. Hoje é área vulnerável de segurança.

♻️ Aperfeiçoar na Trilha do Bosque um acesso para passeios, com pontos de repouso, identificação com placas as espécies arbóreas existentes e de animais silvestres, assim como de placas de localização e sinalização no interior da Trilha.

♻️ Bosque: Reflorestamento, irrigação com gotejamento e aspersão. Plantação de mudas de ixoras ao longo da cerca que define os limites da trilha, com o objetivo de evitar que o vento leve para dentro da reserva, plásticos, guardanapos etc....

♻️ Barragem 01: Técnico para fazer o Prada.

♻️ Barragem 02: Manter vigilância no uso indevido de bombas para captação de água.

♻️ Barragem 03: Analisar a nascente, verificar se é vazamento ou minação.

♻️ Barragem 04: reconstruir a vegetação, atentando-se especialmente na área da Quadra O lote 10, onde já não existe mais mata ciliar.

♻️ Dar continuidade ao reflorestamento das nossas praças principais e secundárias com plantas nativas e exóticas, transformando em micro florestas.

♻️ Fixar mangueiras de irrigação nos OITIS plantados no estacionamento – irrigação eficaz e permanente, sem necessidade de recursos humanos (já morreram 03 mudas em função de irrigação ineficiente).

♻️ Animais silvestres: sinalização existente e colocação de pontes de passagens para os mesmos.

♻️ Manutenção de adubação e rodagem de mudas plantadas, controle de pragas, com o devido respaldo técnico. Vale ressaltar

que desde 2016, no início de nossas ações já foram plantadas aproximadamente 1600 mudas.

♻️ Com a efetivação da compra da máquina de extrusão da poda, construir o espaço para a compostagem. Já podemos realizar testes com os resíduos da grama coletada de poda atualmente e analisar os resultados.

♻️ Meta de zero utilização de inseticidas, cuja abordagem é invasiva e nociva para a biodiversidade existente, assim como para os moradores. Incentivar a limpeza constante dos lotes, como prática decisiva para sumiço de muriçocas, mosquitos diversos. Essa é a visão de futuro prestigiada por todas as organizações que prezam a sustentabilidade. Saúde, segurança, reflorestamento, manutenção e cuidado com a biodiversidade, tecnologia limpa.

♻️ coleta Seletiva de materiais recicláveis: revitalização porta a porta, programa educacional envolvendo funcionários dos lotes, propagandas e folhetos educativos aos condôminos.

♻️ Entregar a coleta do lixo orgânico do condomínio para a Prefeitura. Para a viabilidade desta ação, será necessário a construção do local apropriado próximo ao Restaurante Casa de Palha. Esta substituição terá um efeito benéfico na manutenção da malha viária do CPEA (sem o caminhão de quase 15 toneladas transitando e causando desgaste asfáltico diariamente pelo condomínio) e ainda uma economia de 50% do valor gasto hoje no contrato com a Amaral.

Comissão de Meio Ambiente – Ações Imediatas

AUTONOMIA

Para viabilizar os itens relacionados abaixo precisamos ter a autonomia **necessária** para solução, esperamos contar com:

- ♻️ Apoio de recursos humanos através de convênios com a Faculdade Unime para cartilhar espécies da biodiversidade de habitats e sistemas.
- ♻️ Fazer arranjos naturais de plantas ornamentais, nativas e frutíferas na área próxima ao Pilates, que recentemente foi limpa para tal propósito.
- ♻️ 02 funcionários da Administração -Campo, vinculado diretamente ao Meio Ambiente, treinado pelo biólogo, para na sua ausência, os trabalhos inerentes continuem dando prosseguimento.
- ♻️ Destinação de uma área para desenvolvimento e reuniões da equipe.

Sugestão: fechar área do fundo ao lado do almoxarifado (simples, rápido e custo baixo).

♻️ Atualmente contamos com previsão orçamentária de R\$1.000,00(mil reais) por mês. Para o período de 2019/2020, solicitamos o valor de R\$2.000,00(dois mil reais) mês.

Ratificando que para tudo exposto acima a importância da Assessoria de Comunicação para a multiplicação de todas as atividades realizadas e a realizar, assim como interação e sugestões da comunidade do CPEA.